ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Барнаул ___ _____ 2023 г.

Финансовый управляющий Хомяковой Надежды Яковлевны (21.05.1961 г.р., место рождения с. Повалиха Первомайского района Алтайского края, СНИЛС 033-293-792 54, ИНН 222408079658 регистрация по месту жительства: 656012, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Кулагина, д.17, кв. 97) Дробышева Виктория Александровна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 24.04.2023 г. по делу № А03-16486/2022, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Хомяковой Надежды Яковлевны по лоту № 1: Автомобиль легковой SUZUKI SX4, тип легковой комби (хэтчбек), категория ТС ВМ1, год выпуска 2007, VIN TSMEYA21S00205234, модель, номер двиг. M16A 1265175, номер шасси (рамы) отсутствует, номер кузова TSMEYA21S00205234, цвет серебристый, тип двигателя бензиновый, мощность двигателя л.с. (кВт) 107 (79), масса разр/без нагр. кг 1650/1220, рабочий объем двигателя куб. см 1586, регистрационный знак А 271 СУ122 (далее по тексту – Предмет торгов - 1), проводимых посредством публичного предложения на электронной торговой площадке «Сибирская торговая площадка», размещенной на сайте www.sibtoptrade.ru в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 59000 (пятьдесят девять тысяч) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов - 1, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный счет должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 13 час. 00 мин. (время московское) 06 октября 2023 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Хомяковой Надежды Яковлевны, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на специальный счет должника в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Алтайского края.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий Хомяковой Надежды Яковлевны Счет: 40817810050168352403 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480	
_____ В.А. Дробышева	_____ _____